

# 貸借対照表

平成 24 年 6 月 30 日現在

(単位：千円)

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
<b>[流動資産]</b>	<b>1,587,670</b>	<b>[流動負債]</b>	<b>1,068,949</b>
現金・預金	481,170	短期借入金	845,750
売掛金	14,759	1年内返済長期借入金	117,788
販売用不動産	349,426	工事未払金	43,829
仕掛不動産	429,205	未払金	15,953
開発用不動産	52,700	未払費用	6,561
貯蔵品	627	未払法人税等	610
前払費用	5,634	前受金	14,604
未収入金	3,680	預り金	7,741
繰延税金資産	250,049	1年以内返済リース債務	4,974
その他	460	その他	11,136
貸倒引当金	△44		
<b>[固定資産]</b>	<b>678,974</b>	<b>[固定負債]</b>	<b>401,778</b>
<b>(有形固定資産)</b>	<b>507,867</b>	長期借入金	392,031
建物及び構築物	194,695	リース債務	5,248
車両運搬具	2,635	その他	4,498
土地	300,801		
リース資産	9,735		
<b>(無形固定資産)</b>	<b>4,061</b>	<b>負債合計</b>	<b>1,470,728</b>
借地権	527	<b>純 資 産 の 部</b>	
電話加入権	3,534	<b>[株主資本]</b>	<b>803,225</b>
<b>(投資その他の資産)</b>	<b>167,045</b>	資本金	292,050
投資有価証券	19,324	資本剰余金	45,000
出資金	4,702	資本準備金	45,000
保証金	1,574	利益剰余金	466,175
長期性預金	54,900	利益準備金	16,153
長期前払費用	2,726	その他利益剰余金	450,022
会員権	64,520	別途積立金	163,300
保険積立金	3,755	繰越利益剰余金	286,722
繰延税金資産	15,542	<b>[評価・換算差額等]</b>	<b>△7,308</b>
		その他有価証券評価差額金	△7,308
		<b>純 資 産 合 計</b>	<b>795,916</b>
<b>資産合計</b>	<b>2,266,645</b>	<b>負債・資本合計</b>	<b>2,266,645</b>