

# 貸借対照表

平成 26 年 6 月 30 日現在

(単位：千円)

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
<b>[流動資産]</b>	<b>1,423,996</b>	<b>[流動負債]</b>	<b>1,049,807</b>
現金・預金	364,450	短期借入金	908,300
売掛金	66,071	1年内返済長期借入金	32,592
販売用不動産	42,749	工事未払金	33,365
仕掛不動産	731,429	未払金	12,924
開発用不動産	40,000	未払費用	2,781
貯蔵品	667	未払法人税等	296
前払費用	4,746	前受金	30,387
未収入金	8,780	預り金	1,792
繰延税金資産	166,422	1年以内返済リース債務	811
その他	363	その他	26,555
貸倒引当金	△1,684		
<b>[固定資産]</b>	<b>606,067</b>	<b>[固定負債]</b>	<b>316,367</b>
<b>(有形固定資産)</b>	<b>478,838</b>	長期借入金	311,867
建物及び構築物	177,866	リース債務	801
車両運搬具	6,564	その他	3,699
土地	292,871		
リース資産	1,536		
<b>(無形固定資産)</b>	<b>4,061</b>		
借地権	527		
電話加入権	3,534		
		<b>負債合計</b>	<b>1,366,175</b>
		<b>純 資 産 の 部</b>	
<b>(投資その他の資産)</b>	<b>123,166</b>	<b>[株主資本]</b>	<b>664,164</b>
投資有価証券	14,590	資本金	292,050
出資金	4,765	資本剰余金	45,000
保証金	1,219	資本準備金	45,000
長期性預金	25,100	利益剰余金	327,114
長期前払費用	2,278	利益準備金	16,368
会員権	64,520	その他利益剰余金	310,746
保険積立金	229	別途積立金	163,300
繰延税金資産	10,463	繰越利益剰余金	147,446
		<b>[評価・換算差額等]</b>	<b>△275</b>
		その他有価証券評価差額金	△275
		<b>純 資 産 合 計</b>	<b>663,888</b>
<b>資 産 合 計</b>	<b>2,030,064</b>	<b>負債・資本合計</b>	<b>2,030,064</b>